

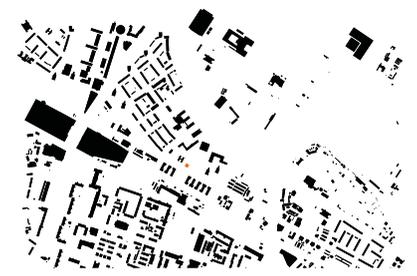


**Wohnsolitär  
Gret-Palucca-Straße**

*Gret-Palucca-Straße 7  
01069 Dresden*

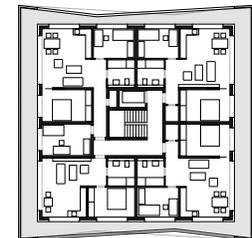
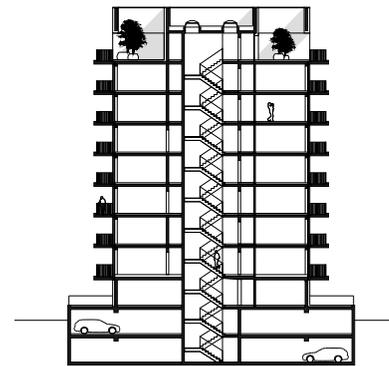
*Leinert Lorenz Architekten*

007 0



In dem durchgrüntem Quartier befinden sich mehrere individuelle Stadtbausteine mit unterschiedlichen Nutzungen und stark differenzierenden Höhen. Der Neubau des hochhausähnlichen Wohnsolitärs ergänzt die Collage aus markanten Gebäuden mit einer klaren zeitgenössischen Haltung. Die durch schwarze, auskragende Betonbalkone geprägte Kubatur fügt sich spannungsvoll in die Umgebung ein und vermittelt zwischen den Höhen der angrenzenden zwei Wohnhochhäuser und der gegenüberliegenden Schule. Als zweite Fassadenebene schweben Balkone aus vorgefertigtem Beton über einem Sichtbetonsockel.

Durch die etagenweise alternierenden Falze und das Spiel der Perspektive entsteht ein amüsant-kunstvoller Tanz der Bauelemente, der das Interesse weckt. Die Architektur verbindet sich mit ihrer Adresse, der nach der bedeutenden Ausdruckstänzerin der Zwanzigerjahre Gret Palucca benannten Straße. Der Sockel wird vom Wohnsolitär überkragt; im unterschrittenen Bereich befinden sich die großzügige Eingangssituation und Nebenräume. Der quadratische Grundriss mit dem zentral positionierten Treppenraum ermöglichte die Kleeblattstruktur der Wohnungen. Jede der vier Wohnungen pro Etage ist über Eck angeordnet und bietet den Bewohnern Ausblicke in zwei Richtungen.



Fotos: Jan Gutzeit